



§ 16 0367/21

Utredning av ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet

Beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, tillsammans med byggnadsnämnden, fastighetsnämnden, trafiknämnden, Higab AB och Got Event AB planera för ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet enligt tjänsteutlåtandet, men med placering av arenan på Scandinaviums tomt.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, tillsammans med byggnadsnämnden, fastighetsnämnden, trafiknämnden, Higab AB och Got Event AB parallellt utreda en om- och tillbyggnation av Scandinavium. Utgångspunkten är en konkurrenskraftig modern arena.
3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, tillsammans med byggnadsnämnden, fastighetsnämnden, trafiknämnden, Higab AB och Got Event AB beakta utredningen (Slutrapport – Ny Arena och stadsutveckling i evenemangsområdet) som föreslår en placering av en ny arena på Valhallabadets tomt i det fortsatta arbetet.
4. Byggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för att möjliggöra en ny arena med annex och sporthallar i anslutning till arenan söder om Valhallagatan utifrån ovanstående förslag.
5. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med berörda nämnder och bolag, återkomma med en uppdaterad förkortad tidplan, där det är möjligt, för att påskynda arbetet med en ny arena och ett nytt centralbad.
6. Kommunstyrelsen får i uppdrag att komplettera befintlig inriktning för en ny arena med placering av ett centralbad norr om Valhallagatan mot Burgårdsparken.
7. Byggnadsnämnden får i uppdrag att skyndsamt ta fram en ny detaljplan för att möjliggöra ett centralbad och stadsutveckling norr om Valhallagatan.
8. Byggnadsnämnden får i uppdrag att, i samverkan med kommunstyrelsen, skyndsamt ta fram ett planprogram utifrån den fördjupade förstudien om ett nytt centralbad parallellt med framtagandet av en detaljplan för ett nytt centralbad och stadsutveckling norr om Valhallagatan.
9. Programplan för fortsatt arbete i enlighet med bilaga 3, antecknas som ett underlag för det fortsatta arbetet och revideras i enlighet med ovanstående ändringar.

Handlingar

2022 nr 84.

Yrkande från KD den 28 april 2022.

Yrkande från MP och FI den 28 april 2022.



§ 16 0367/21 forts.

Yrkanden

Jonas Attenius (S), Per Anders Örtendahl (D), Emmyly Bönfors (C), Daniel Bernmar (V) och Axel Josefson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Karin Pleijel (MP) och Stina Svensson (FI) yrkar bifall till yrkande från MP och FI den 28 april 2022.

Jörgen Knudtson (KD) yrkar bifall till yrkande från KD den 28 april 2022.

Henrik Munck (D) yrkar bifall till eget yrkande från den 26 januari 2022 med den justering att stadsledningskontoret ändras till kommunstyrelsen.

Jörgen Fogelklou (SD) anmäler att ledamöterna från SD inte deltar i beslutet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer propositioner på yrkandena och finner att kommunstyrelsens förslag har bifallits. Omröstning begärs.

Ordföranden antecknar kommunstyrelsens förslag som Ja-proposition i huvudvoteringen. Återstående yrkanden ställs under proposition. Ordföranden finner att förslaget från Karin Pleijel och Stina Svensson antagits som motförslag i huvudvoteringen.

Omröstning – huvudvotering

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag och Nej för bifall till yrkandet från Karin Pleijel och Stina Svensson”.

Omröstningen utfaller med 62 Ja mot 7 Nej. 11 ledamöter avstår från att rösta.

1 ledamot är frånvarande. Hur var och en röstar framgår av bilaga 4.

Protokollsanteckning

Ledamöterna från SD deltar inte i beslutet.

Reservationer

Ledamöterna från MP reserverar sig mot beslutet.

Ledamöterna från KD reserverar sig mot beslutet.

Ledamöterna från FI reserverar sig mot beslutet.



§ 16 0367/21 forts.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Fastighetsnämnden
Trafiknämnden
Higab AB
Got Event AB



§ 15 0367/21

Vägvalsbeslut inom planeringen för ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet

Beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag:

1. Kommunstyrelsen får fortsatt uppdrag att, tillsammans med stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, Higab AB och Got Event AB planera för ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet, med placering av arenan på Valhallabadets tomt.
2. Kommunfullmäktiges uppdrag 2022-04-28 § 16 punkt 2 till kommunstyrelsen att, tillsammans med byggnadsnämnden, fastighetsnämnden, trafiknämnden, Higab AB och Got Event AB parallellt utreda en om- och tillbyggnation av Scandinavium, antecknas och förklaras fullgjort och utreds därmed inte vidare.
3. Kommunfullmäktiges uppdrag 2022-04-28 § 16 punkt 1 till kommunstyrelsen att, tillsammans med byggnadsnämnden, fastighetsnämnden, trafiknämnden, Higab AB och Got Event AB beakta utredningen som föreslår en placering av en ny arena på Scandinaviums tomt i det fortsatta arbetet, antecknas och förklaras fullgjort och utreds därmed inte vidare.
4. Kommunstyrelsen och övriga berörda nämnder och styrelser får i uppdrag att arbeta för förbättrad total kalkyl och konkretisera ambitionen till en konkurrenskraftig arena i europeiska destinationer av jämförbart invånarantal.
5. Kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram förslag på åtgärder för att omhänderta Valhallabadets kulturhistoriska värden.
6. Idrotts- och föreningsnämnden får i samverkan med Exploateringsnämnden och Stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att omhänderta ersättningsbehovet som rivningen av de tre sporthallarna medför.
7. Kommunstyrelsen samt berörda nämnder och styrelser får i uppdrag att säkerställa framdrift i arbete kopplat till nytt centralbad och ny arenapark.
8. Idrotts- och föreningsnämnden får i uppdrag att utreda hur ett eventuellt verksamhetsbortfall kan omhändertas genom andra badanläggningar. I utredningen ska även planerade investeringar i kranskommunerna beaktas. Utredningen ska innehålla en tidplan över andra planerade investeringar för områdesbad eller liknande.
9. Kommunstyrelsen och övriga berörda nämnder och styrelser får i uppdrag att planera för hög övrig exploatering på arenakroppen.

Handling

2023 nr 128.



§ 15 0367/21 forts.

Yrkanden

Axel Darvik (L), Daniel Bernmar (V), Axel Josefson (M) Jonas Attenius (S) och Emmyly Bönfors (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Petra Elf (MP) yrkar bifall till förslaget från MP i kommunstyrelsen.

Elisabet Lann (KD) yrkar att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen i enlighet med yrkande från KD i kommunstyrelsen.

Emma Altenhammar (SD) yrkar att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen i enlighet med yrkande från SD i kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Yrkande om återremiss och motivering ska ses som en helhet enligt 5 kap 50 § kommunallagen. Om inget av återremissyrkandena biträds av en tredjedel av ledamöterna faller yrkandena. Ordföranden föreslår med anledning härav att proposition först ställs på bifall respektive avslag på varje återremissyrkande med sin motivering.

Kommunfullmäktige godkänner redovisad propositionsordning.

Ordföranden ställer först propositioner på bifall respektive avslag på återremissyrkandet med motiv från Elisabet Lann och finner att det har avslagits.

Ordföranden ställer herefter propositioner på bifall respektive avslag på återremissyrkandet med motiv från Emma Altenhammar och finner att det har avslagits.

Ordföranden ställer därefter propositioner på kommunstyrelsens förslag och yrkandet från Petra Elf och finner att kommunstyrelsens förslag har bifallits. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag. Nej för bifall till yrkandet från Petra Elf”.

Omröstningen utfaller med 63 Ja mot 5 Nej. 13 ledamöter avstår från att rösta. Hur var och en röstar framgår av bilaga 18.

Reservationer

Ledamöterna från SD reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Ledamöterna från MP reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Ledamöterna från KD reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.



§ 15 0367/21 forts.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsnämnden

Exploateringsnämnden

Idrotts- och föreningsnämnden

Higab AB

Got Event AB

§ 451 Ärendenummer SBF-2023-00175

Samråd om program för del av evenemangsområdet inom stadsdelen Heden

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Genomföra samråd om program för del av evenemangsområdet inom stadsdelen Heden.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att, i, samverka med grundskoleförvaltningen, stadsfastighetsförvaltningen, utbildningsförvaltningen och förskoleförvaltningen och Higab AB, utreda förutsättningarna för att inom befintligt lokalbestånd möta tillkommande såväl som befintliga behov av grund- och förskolelokaler i området samt centrala staden. Förutsättningarna för att på detta sätt kunna öka bostadsbyggandet inom planområdet ska redovisas.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande V, S, M, D, L, C.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Adam Wojciechowski (MP) 2024-05-21.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2024-04-25, med bilaga.
2. Yrkande SD 2024-05-21, protokollets bilaga 1.
3. Yrkande V, S, M, D, L, C 2024-06-18, protokollets bilaga 2.
4. Yrkande MP 2024-06-18, protokollets bilaga 3.
5. Yrkande KD 2024-06-18, protokollet bilaga 4.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till yrkande från V, S, M, D, L, C.

Adam Wojciechowski (MP) yrkar bifall till yrkande MP.

Mats Ahdrian (KD) yrkar bifall till yrkande KD.

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar på återremiss enligt yrkande SD.

Beslutsgång 1

Ordföranden ställer först proposition på yrkande SD om återremiss mot yrkande om att ärendet ska avgöras idag och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.



Protokollsutdrag

Sammanträdesdatum: 2024-06-18

Beslutsgång 2

Ordföranden ställer vidare proposition på yrkande V, S, M, D, L, C mot yrkande MP samt yrkande KD och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkande V, S, M, D, L, C.

Jäv

Theo Tsesmatzoglou (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

Reservationer

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande om återremiss.

Adam Wojciechowski (MP) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

Mats Ahdrian (KD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.